Załącznik nr 3 do SIWZ

**Istotne postanowienia umowy**

1. Podstawą do zawarcia umowy jest oferta wybrana w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.).

2. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych z dostawą energii elektrycznej oraz zapewnieniem Zamawiającemu przez Wykonawcę świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej do budynków , obiektów użytkowych oraz sieci i instalacji technologicznych na potrzeby oświetlenia ulicznego dla Gminy Tomaszów Mazowiecki oraz jednostek organizacyjnych.

3. Każdy z Odbiorców końcowych (płatników), wymienionych w rozdz. I S.I.W.Z. będzie zawierał odrębne mowy na kompleksową dostawę energii elektrycznej.

4. Sprzedaż energii elektrycznej oraz świadczenie usług dystrybucji odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy Prawo energetyczne oraz z zgodnie obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy, Kodeksu cywilnego, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej umowy, a także zgodnie z ofertą Wykonawcy.

5. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią elektryczną, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. Ponadto Wykonawca oświadcza, że posiada zawartą umowę z lokalnym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego na dzień podpisania z Zamawiającym umowy na kompleksową dostawę energii elektrycznej *lub oświadcza, że posiada koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na obszarze, na którym znajduje się miejsce dostarczenia energii elektrycznej (w przypadku wykonawców będących właścicielem sieci dystrybucyjnej)*.

6. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą sukcesywnie, zgodnie z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego. Wartość sprzedaży i dystrybucji energii elektrycznej obliczać się będzie na podstawie wymienionych w formularzu cenowym czynnikach cenotwórczych

7. Wykonawca oświadcza, iż do obliczenia ceny przesyłu energii zastosował aktualną cenę taryfową dystrybucji Operatora Systemu Dystrybucyjnego, zatwierdzoną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, która będzie obowiązywała w całym okresie obowiązywania Umowy, stanowiącą załącznik do umowy. Cena za dystrybucję energii elektrycznej może ulec zmianie w przypadku zmiany powyższej taryfy dystrybucji.

Wykonawca oświadcza, iż do obliczenia ceny energii w grupie taryfowej G, zastosował 100 % ceny taryfowej aktualnej taryfy Wykonawcy dla odbiorców w grupach taryfowych G zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. Cena za energię w grupie taryfowej G może ulec zmianie w przypadku zmiany powyższej taryfy.

8. Rozliczenie za sprzedaną energię elektryczną i usługę dystrybucji odbywać się będzie na podstawie faktycznego zużycia energii wg wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w okresie rozliczeniowym, stosowanym przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego. *Okres rozliczeniowy to przedział czasowy pomiędzy dwoma kolejnymi odczytami poboru energii elektrycznej.*

*Po upływie okresu rozliczeniowego realizacji przedmiotu zamówienia, wykonawca wystawi faktury za poprzedni okres z tytułu kompleksowej usługi dostawy energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji, które będą zawierać m. in. wyszczególnienie wszystkich pozycji kosztowych. Faktury płatne będą w terminie 30 dni od daty ich wystawienia. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia faktury na co najmniej 20 dni przed wyznaczonym terminem płatności, a w przypadku niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany na fakturze VAT zostanie przedłużony o czas opóźnienia. Udokumentowanie faktu dostarczenia faktury na mniej niż 20 dni przed wyznaczonym terminem płatności ciąży na Zamawiającym.*

9. Zamawiający otrzyma upusty i bonifikaty z tytułu niedotrzymania parametrów jakościowych obsługi Odbiorcy oraz parametrów jakościowych energii, określone w Regulaminie wykonywania umów kompleksowych.

10. Strony zobowiązują się do:

* Niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię lub o niewłaściwych parametrach,

11. Zamawiający zobowiązuje się do:

* Użytkowania swoich obiektów w sposób nie powodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci,
* Umożliwienia przedstawicielom Wykonawcy lub Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego dokonania odczytów wskazań liczników oraz dostępu wraz niezbędnym sprzętem, do wszystkich elementów układu pomiarowo-rozliczeniowego, jak równie do należących do niego elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub w obiektach Zamawiającego.

12. Wykonawca w ramach standardów jakościowych obsługi Odbiorcy, ma obowiązek:

1. Przyjmowania od Odbiorcy przez całą dobę zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczania energii elektrycznej sieci,
2. Bezzwłocznego przystąpienia do usuwania zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej spowodowanych nieprawidłową pracą sieci,
3. Udzielania Odbiorcy, na jego żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii elektrycznej przerwanego z powodu awarii w sieci,
4. Powiadamiania Odbiorcy z co najmniej siedmiodniowym wypowiedzeniem o terminach i czasie planowanych przerw dostarczaniu energii elektrycznej formie pisemnej.

13. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Zamawiający przewiduje możliwość zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej.

Zmiana istotnych postanowień umowy w przypadku:

1. jeżeli w trakcie obowiązywania umowy nastąpi ustawowa zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
2. Jeżeli w trakcie obowiązywania umowy nastąpi ustawowa zmiana podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego, możliwa jest zmiana wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy,
3. Zmiany w strukturze organizacyjnej Wykonawcy lub Zamawiającego, dotyczące określonych w umowie nazw, adresów - Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
4. Zmiany osób reprezentujących strony umowy – Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
5. Na wniosek Zamawiającego (tj. danego Odbiorcy końcowego – Płatnika) możliwe jest zwiększenie lub zmniejszenie ilości punktów poboru energii elektrycznej, wymienionych w załączniku nr 1 do Umowy – zmiana nie może przekroczyć 20%,
6. Na wniosek zamawiającego (tj. danego Odbiorcy końcowego – Płatnika) możliwe jest dokonanie zmian w odniesieniu do zakresu przedmiotu zamówienia tj. zmiany prognozowanej wielkości zużycia energii elektrycznej(zmiana nie może przekroczyć 20%), zmiany mocy umownej wynikającej m.in. ze zmiany (zmniejszenia lub zwiększenia) ilościmiejsc dostarczenia energii elektrycznej (przyłączy, punktów poboru), dostaw i przesyłuenergii do innych obiektów niewskazanych w załączniku nr 6 do SIWZ albo w sytuacji zwiększenia lub zmniejszenia dostaw wraz z przesyłem energii do obiektów, w związku z dokonaną ich rozbudową lub przebudową.
7. Zmiany grupy taryfowej, zmiany mocy zamówionej lub parametrów technicznych dla punktów odbioru energii elektrycznej (PPE) – rozliczenia dokonywane będą w oparciu o wskazane w ofercie ceny jednostkowe
8. Zmiany taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego, zgodnie z decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. O zmianach taryfy i dniu wprowadzenia zmiany, Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie.
9. Zamawiający zastrzega również możliwość zmiany treści umowy dotyczącej zmiany ceny za energię w grupie taryfowej G w przypadku zmiany taryfy Wykonawcy dla odbiorców w grupach taryfowych G zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, z zastrzeżeniem obowiązywania w całym okresie obowiązywania umowy podanej w ofercie Wykonawcy 100 % ceny taryfowej zastosowanej do obliczania ceny za energię w grupie taryfowej G. Zmiana cen dokonana przez odpowiedni organ nie wymaga zmiany umowy.

Strona występująca o zmianę umowy, zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia którejkolwiek z w/w przesłanek. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

14. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. na okres 12 miesięcy, począwszy od dnia rozpoczęcia realizacji dostaw energii elektrycznej.

*15. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego w przypadku rażącego naruszenia przez wykonawcę warunków umowy*

16. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za dostawy i usługi wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

17. Wykonawca jest zobowiązany ujednolicić po zawarciu umowy dla danego odbiorcy końcowego numer nabywcy, na którego wystawiana jest faktura. W przypadku odbiorcy końcowego – Gminy Tomaszów Mazowiecki należy ustalić co najmniej dwa numery nabywcy tj. odrębnie dla oświetlenia ulicznego i odrębnie dla budynków i obiektów użytkowych albo wystawiać odrębnie faktury wraz ze zbiorczym zestawieniem dla oświetlenia ulicznego i dla budynków i obiektów użytkowych.